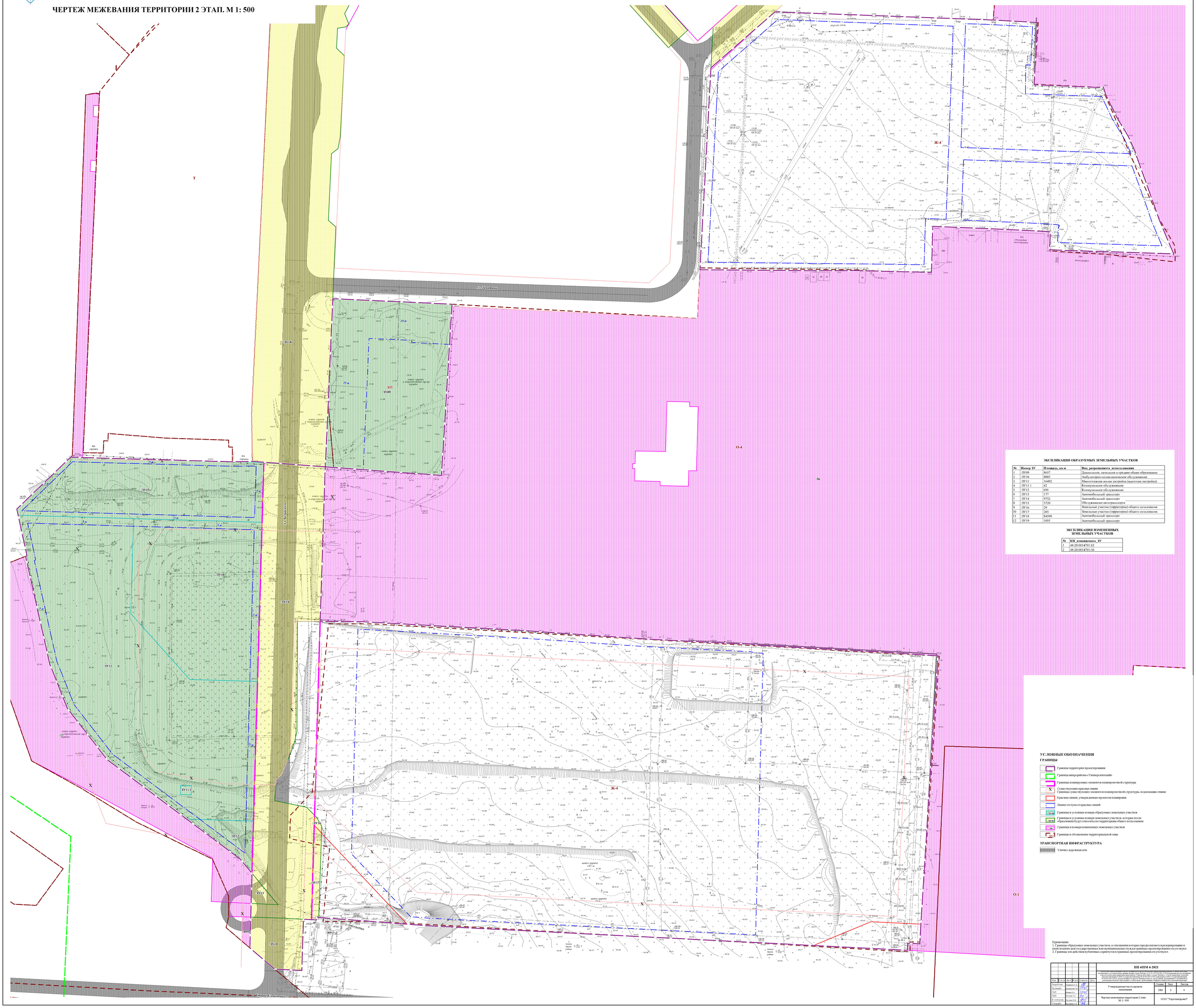
ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА «УНИВЕРСИТЕТСКИЙ», УТВЕРЖДЕННОГО ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА ОТ 30.06.2014 №1400 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА «УНИВЕРСИТЕТСКИЙ» В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ», В ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПЛОЩАДЬЮ 8,0696 ГА (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 48:20:0014701:6584) И ПЛОЩАДЬЮ 4,0902 ГА (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 48:20:0014701:6583), РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЛИПЕЦК, ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ОБРАЗОВАНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ СТАНДАРТА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 2 ЭТАП. М 1: 500



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№	Номер ЗУ	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования
1	ЗУ09	8657	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
2	ЗУ10	8003	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
3	ЗУ11	16492	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
4	ЗУ11.1	42	Коммунальное обслуживание
5	ЗУ12	691	Коммунальное обслуживание
6	ЗУ13	177	Автомобильный транспорт
7	ЗУ14	9752	Автомобильный транспорт
8	ЗУ15	5720	Обслуживание автотранспорта
9	ЗУ16	29	Земельные участки (территории) общего пользования
10	ЗУ17	285	Земельные участки (территории) общего пользования
11	ЗУ18	84598	Автомобильный транспорт
12	ЗУ19	1055	Автомобильный транспорт

ЭКСПЛИКАЦИЯ ИЗМЕНЕННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№	КН изменяемого ЗУ
1	48:20:0014701:12
2	48:20:0014701:36

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница территории проектирования
- Граница микрорайона «Университетский»
- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- Существующие красные линии
  Границы существующих элементов планировочной структуры, подлежащие отмене
- Красные линии, утверждённые проектом планировки
- Линия отступа от красных линий
- ЗУ1(1) Границы и условные номера образуемых земельных участков
- ЗУ1(1) Границы и условные номера земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
- :36 Границы и номера изменяемых земельных участков
- Границы и обозначение территориальной зоны

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Улично-дорожная сеть

Примечание.
1. Границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд в границах проектирования отсутствуют.
2. Границы зон действия публичных сервитутов в границах проектирования отсутствуют.

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПП 4/ПМ 4-2021
ГИП	Гапонова С.А.					Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Университетский», утвержденного постановлением администрации города Липецка от 30.06.2014 №1400 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона «Университетский» в городе Липецке», в части территории земельных участков площадью 8,0696 га (кадастровый номер 48:20:0014701:6584) и площадью 4,0902 га (кадастровый номер 48:20:0014701:6583), расположенных по адресу: Липецкая область, город Липецк, для жилищного строительства и размещения объектов образования в соответствии с требованиями стандарта комплексного развития территории
Проверил	Аксенова Г.В.					
ГАП	Ясина Е.А.					Утверждаемая часть проекта межевания
ГИП	Гапонова С.А.					Чертеж межевания территории 2 этап. М 1: 500
Н. контроль	Аксенова Г.В.					
Утверждил	Мосина Н.В.					

Стадия	Лист	Листов
ПМ	2	4

ООО "Терплиапроект"